



PÄRNU NOTAR ANU RAID

NOTARI AMETITOIMINGUTE RAAMATU
REGISTRI NUMBER

1932

VOLIKIRI

Käesoleva notariaalakti on koostanud ja tõestanud Pärnu notar Anu Raid enda notaribüroos Pärnus, Pikk tn 12, kolmeteistkümnendal septembril kahe tuhande kahekümne teisel aastal (13.09.2022), ning selles notariaalaktis osaleja on

Põhja-Pärnumaa vald, edaspidi nimetatud **Volitaja**, tegutsedes **Põhja-Pärnumaa Vallavalitsus**, registrikood 77000234, aadress Pärnu-Paide mnt 2, Vändra alev, Põhja-Pärnumaa vald, Pärnu maakond, e-posti aadress vald@pparnumaa.ee, kaudu, mille esindajana tegutseb Põhja-Pärnumaa valla põhimääruse alusel vallavanem **Aivar Mäe**, isikukood 36005120289, kes on tõestajale tuntud isik.

Osaleja annab välja alltoodud volituse:

Põhja-Pärnumaa vald volitab
Piret Müüri, isikukood 46807214212,

- 1) Põhja-Pärnumaa vallale kuuluvate kinnis- ja vallasasjade valdamiseks, kasutamiseks ja käsutamiseks, kinnisasja jagamiseks ja piiride muutmiseks ning piiratud asjaõiguste seadmiseks esitama avaldusi, sõlmima, muutma ja lõpetama võla- ja asjaõiguslepinguid ja kokkuleppeid, esitama, muutma, tagasi võtma ja uuesti esitama kinnistamisavaldusi ning avaldusi ja nõusolekuid kinnistusraamatusse märgete kinnistamiseks;
- 2) Põhja-Pärnumaa valla kasuks piiratud asjaõiguste omandamiseks, muutmiseks ja lõpetamiseks esitama avaldusi, sõlmima, muutuma ja lõpetama võla- ja asjaõiguslepinguid ja kokkuleppeid, esitama, muutma, tagasi võtma ja uuesti esitama kinnistamisavaldusi ning avaldusi ja nõusolekuid kinnistusraamatusse märgete kinnistamiseks;
- 3) Põhja-Pärnumaa vallale kinnis- ja vallasasjade omandamiseks;
- 4) pärimismenetlustes, sealhulgas, kuid mitte ainult pärimisasjade vormistamiseks (algotamine, vastuvõtmine, avaldused inventuuri või varaga seoses) esitama avaldusi, sõlmima, muutma ja lõpetama võla- ja asjaõiguslepinguid ja kokkuleppeid pärimismenetluste lõpetamisel, sealhulgas lepinguid ühisuse osaliseks või täielikuks lõpetamiseks ning esitama kinnistamisavaldusi ning avaldusi

nõusolekuid kinnistusraamatusse märke kinnistamiseks ning välja nõudma, esitama ja vastu võtma vajalikke dokumente, sh pärimistunnistusi.

Selleks volitab Põhja-Pärnumaa vald Piret Müür'i esindama Põhja-Pärnumaa valda kõikide isikute ja asutuste ees, välja nõudma, saada ja esitama tehingute sõlmimiseks/muutmiseks/lõpetamiseks vajalikke dokumente, taotlusi, väljavõtteid, ära kirju ja avaldusi; sõlmima/muutma/lõpetama lepinguid ja nende lisasid, alla kirjutama Volitaja nimel tehtavate tehingutega seotud kokkuleppeid ja/või avaldusi ning täitma piiranguteta kõik, mis seotud Volitaja nimel käesolevas volikirjas lubatud ja Volitaja nimel tehtavate tehingute ja toimingutega.

Volikiri on kehtiv tähtajatult ning on välja antud edasivolitamise õigusega.

Notariaalakti tõestaja poolt on selgitatud:

- Volitatu poolt volitaja nimel volituse piires tehtud tehingud tekitavad, muudavad või lõpetavad tsiviilõigusi ja kohustusi vahetult volitajale.
- Esindatav võib volituse igal ajal tagasi võtta. Tsiviilseadustiku üldosa seaduse § 127 lg 3 kohaselt loetakse volitus kehtivaks seni, kuni volikirja ei ole esindatavale tagasi antud või kehtetuks kuulutatud.
- Volituse tühistamiseks peab volitaja selle esindajalt tagasi nõudma või esitama notarile avalduse volikirja kehtetuks kuulutamiseks ning notar avaldab volikirja kehtetuks kuulutamise teate väljaandes Ametlikud teadaanded. Volikiri muutub kehtetuks kümne päeva möödumisel arvates teate avaldamisest. Pärast volituse lõppemist on esindaja kohustatud volikirja volitajale tagastama.
- Volikirjas peaks märkima ka volikirja alusel tehtava tehingu olulised tingimused (näiteks tehingu rahaline väärtus, raha tasumise kord jne) ning samuti ohtusid, mis kaasnevad volikirja välja andmisega ilma tehingu olulisi tingimusi märkimata. Vaatamata sellele soovib volitaja anda välja käesoleva sisuga volikirja.

Volikiri on koostatud ja alla kirjutatud kahes (2) originaaleksemplaris, millest üks säilib notari büroos ning teine väljastatakse Volitajale. Notariaalakti digitaalne ära kiri on Volitajale kättesaadav ka riigiportaalis www.eesti.ee (minuasjad -> õigusabi -> Notariaalsed dokumendid) ja www.notar.ee iseteenindusportaalis.

Käesolev notariaalakt on osalejale notariaalakti tõestaja poolt ette loetud, antud enne heakskiitmist osalejale läbivaatamiseks ning seejärel osaleja poolt heaks kiidetud ja notariaalakti tõestaja juuresolekul omakäeliselt alla kirjutatud.

Volikirja tõestamine 49,20 eurot (notari tasu seaduse § 31 p 3).

Käibemaks 9,84 eurot.

Kokku 59,04 eurot.

Arivar Mäe
(ees-ja perekonnanimi)

Arivar Mäe
(allkiri)

Notar Anu Raid
